m_amte.STA.REGISTRO UFFICIALE.INGRESSO.Prot. 0014620.18-07-2018

AL MINISTERO DELL'AMBIENTE E.T.T.M.

DIREZIONE GENERALE PER LA SALVAGUARDIA

DEL TERRITORIO E DELLE ACQUE

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA
DEL TERRITORIO E DEL MARE
Direzione Generale per la Salvaguardia del Territorio e dell
Acque

REGISTRO UFFICIALE - INGRESSO
Prot. 0014620/STA del 18/07/2018

SITO DI INTERESSE NAZIONALE: SIN TRIESTE

OGGETTO: Accordo di Programma "per l'attuazione del progetto integrato di messa in sicurezza, riconversione industriale e sviluppo economico produttivo nell'area della Ferriera di Servola (art. 252-bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.) del 21.11.2014. Conferenza conferenza di servizi del 17/7/2018.

Il Comune di Trieste trasmette e consegna in sede di Conferenza dei servizi del 17/7/2018 i pareri resi dagli uffici comunali:
- Servizio Edilizia Privata prot. 31/147/2017 del 29.6.2018
- Servizio Pianificazione Territoriale prot. 10/18/2018 del 22.6.2018.

ENTE: Comune di Trieste che fa propri i pareri suddetti, con le prescrizioni ed osservazioni di cui ai citati pareri.

Distinti saluti

DATA: 17/7/2018

FIRMA DOTT. ING. GIANFRANCO CAPUTI

Allegati: 2 pareri citati
delega sindaco 20.6.2018

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel 040 6754
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA CITTÀ TERRITORIO E AMBIENTE
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE,
VALORIZZAZIONE PORTO VECCHIO, MOBILITA' E TRAFFICO

10/18/2018

OGGETTO: Accordo di programma attuazione progetto integrato di messa in sicurezza riconversione industriale e sviluppo economico area Ferriera di Servola

All'Area Città Territorio e Ambiente
Servizio Ambiente ed Energia
P.O. Ambiente
SEDE

Si dà riscontro alla e-mail dd.14/06/2018 precisando che, secondo il vigente Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con D.C. n°48 dd. 21/12/2015, integrata con D.C. n°5 dd.09/02/2016, di cui è stata confermata l'esecutività con Decreto del Presidente della Regione F.V.G. 26/04/2016, n° 085/Pres., le aree in oggetto ricadono parzialmente nella zona L1a – Porto nuovo, soggette alle prescrizioni del Piano Regolatore Portuale (PRP), e parzialmente nella zona D1.1– Attività produttive industriali ed artigianali di interesse regionale

Nella zona L1a si applicano le prescrizioni di cui al Titolo IV Capo I, dell'art. 70 del Capo II, e degli articoli di carattere generale contenuti nel Titolo I, VI, VIII, IX e X delle Norme Tecniche di Attuazione (elaborato PO1).

Nella zona D1.1 si applicano le prescrizioni di cui al Titolo IV Capo I, degli artt. 65 e 66 del Capo II, e degli articoli di carattere generale contenuti nel Titolo I, VI, VIII, IX e X delle Norme Tecniche di Attuazione (elaborato PO1).

Secondo la variante n.3 al PRGC vigente di assestamento di livello comunale anno 2018, adottata con Del.Cons. n. 26 dd.30/05/2018, le aree in oggetto ricadono parzialmente nella zona

Direttore di Servizio: ing. Giulio Bernetti
Responsabile del procedimento : dott. Roberto Prodan (040-6758251 – roberto.prodan@comune.trieste.it)
Incaricato dell'istruttoria: geom. Paolo Cernivani (040-6754258)

L1a – Porto nuovo, soggette alle prescrizioni del Piano Regolatore Portuale (PRP), e parzialmente nella zona D1.1– Attività produttive industriali ed artigianali di interesse regionale

Nella zona L1a si applicano le prescrizioni di cui al Titolo IV Capo I, dell'art. 70 del Capo II, e degli articoli di carattere generale contenuti nel Titolo I, VI, VIII, IX e X delle Norme Tecniche di Attuazione (elaborato PO1).

Nella zona D1.1 si applicano le prescrizioni di cui al Titolo IV Capo I, degli artt. 65 e 66 del Capo II, e degli articoli di carattere generale contenuti nel Titolo I, VI, VIII, IX e X delle Norme Tecniche di Attuazione (elaborato PO1).

Si precisa altresì che fino all'entrata in vigore della variante al Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale vige la salvaguardia così come prevista dall'art. 20 della Legge Regionale n. 5 dd.23/02/2007 e trovano applicazione le norme più restrittive tra i succitati strumenti urbanistici.

Le aree sono, inoltre, incluse nell'ambito della riqualificazione urbana I di via Flavia.

Nell'ambito della riqualificazione urbana I si applicano le prescrizioni della scheda di progetto dell'ambito di via Flavia (elaborato PO3).

Si informa che le aree sono interessate dal sito di interesse nazionale "Trieste" individuato con il D.M. dd.24/02/2003 prot. n. 639/RIBO/M/DI/B, oltre che dal vincolo per i territori costieri individuati dall'art.142, comma 1, lettera a) del D.Lgs.42/2004 e s.m.i..

L'intero parco fossile e parte del parco minerali rientrano in un area con pericolo di incidente rilevante (ex D.Lgs 334/1999 ora art.22 del D.Lgs. 105/2015)

Con riferimento agli strumenti urbanistici comunali vigente ed adottato l'intervento risulta compatibile.

il responsabile di P.O.
dott. Roberto Prodan

documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Direttore di Servizio: ing. Giulio Bernetti
Responsabile del procedimento : dott. Roberto Prodan (040-6758251 – roberto.prodan@comune.trieste.it)
Incaricato dell'istruttoria: geom. Paolo Cernivani (040-6754258)

Rapporto di verifica

Nome file: **parere - 14.06.2018 - Ferriera.pdf**

Data di verifica: **03/07/2018 13:07:19**

Liv.	Firmatario	Autorità emittente	Pagina	Esito
1	PRODAN ROBERTO	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3	2	✓
	Appendice A		3	

Firma valida
La Firma è in formato padesbes (Non certificata)
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 22/06/2018 07:15:32 UTC

Il certificato è attendibile
Verifica alla data 03/07/2018 13:07:19 CEST
Il certificato non risulta revocato
Il certificato ha validità legale
Il certificato è conforme alla direttiva europea 1999/93/EC.
Il certificato è conservato dalla CA per almeno 20 anni.
La chiave privata associata al certificato è memorizzata in un dispositivo sicuro conforme alla direttiva europea 1999/93/EC.

Dettagli certificato

Nome e Cognome del soggetto:	**PRODAN ROBERTO**
Codice fiscale:	**PRDRRT78B15L424L**
Società:	**non presente**
Nazione:	**SI**
Numero di serie:	**1106aa5202da38a4a8a2588bf467ab04**
Autorità emittente:	**ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
Utilizzo chiavi:	**nonRepudiation**
Policies:	**1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1;CPS URI: https://ca.arubapec.it/cps.html;,**
Validità:	**dal 02/08/2017 00:00:00 UTC al 01/08/2020 23:59:59 UTC**

Il certificato è qualificato
Il certificato è valido

Appendice A

A.1 Certificati delle autorità radice (CA)

A.1.1 ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Nome e Cognome del soggetto: **ArubaPEC S.p.A. NG CA 3**
Nazione: **Non disponibile**
Numero di serie: **6cad805e30383cc586f31fab2f6e95f7**
dal **22/10/2010 00:00:00 UTC al 22/10/2030 23:59:59 UTC**

COMUNE DI TRIESTE
SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA
29 GIU. 2018
PROT.GEN. N. _____
PROT.CORR. 18-19389/69/14/1 (1289)

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Prot. 31/147/2017
da citare nella corrispondenza successiva

AREA CITTÀ TERRITORIO E AMBIENTE
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PAESAGGIO

Trieste, 29 GIU. 2018

COMUNE DI TRIESTE
Area Città e Territorio
Servizio Edilizia Privata ed Edilizia Residenziale Pubblica - Paesaggio

Prot.corr. 31/147-2/2017
Rif.int. 2018-0019294

All'Area Città Territorio e Ambiente
Servizio Ambiente ed Energia
P.O. Ambiente
SEDE

OGGETTO: Progetto di fattibilità tecnica ed economica per il confinamento e copertura del parco fossile e parco minerali pp.cc.nn.1647/15 e 1648/1 del C.C. di Servola, siti all'interno del comprensorio industriale della Siderurgica Triestina s.r.l. con sede a Trieste in Via di Servola 1.

Con riferimento alla richiesta di parere per l'intervento di cui all'oggetto giusta mail dd. 14/06/2018;

visto l'accordo di programma per l'attuazione del progetto integrato di messa in sicurezza, riconversione industriale e sviluppo economico produttivo nell'area della Ferriera di Servola, stipulato in data 21.11.2014 ai sensi dell'art. 252-bis del D.Lgs 152/2006 e s.m.i, tra il Ministero dell'ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare, il Ministero dello Sviluppo Economico e la Siderurgica Triestina S.r.l.;

dato atto che nell'accordo in parola viene disciplinata, in particolare, la presentazione e l'attuazione da parte di Siderurgica Triestina S.r.l. del progetto integrato in messa in sicurezza, riconversione industriale e sviluppo economico dell'area dello stabilimento produttivo della Ferriera di Servola;

visto il vigente Regolamento Edilizio comunale;

viste le Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con D.C. n.48 dd. 21/12/2015, ed in particolare l'art. 66 – Zone D1.1 – Attività produttive industriali ed

artigianali di interesse regionale, l'art. 70 – Zona L1a – Porto nuovo, e che l'area è inclusa nell'ambito della riqualificazione urbana I di via Flavia;

considerato che è stata adottata la variante n.3 al P.R.G.C. vigente, di assestamento di livello comunale anno 2018, giusta Delibera Consiliare n.26 dd. 30/05/2018, e che le aree in oggetto ricadono parzialmente nella zona L1a – Porto nuovo, soggette alle prescrizioni del Piano Regolatore Portuale (PRP), e parzialmente nella zona D1.1 – Attività produttive industriali ed artigianali di interesse regionale;

viste le Norme Attuative del Piano Regolatore del Porto di Trieste, in particolare i contenuti dell'art. 22 – Settore 4 – Arsenale San Marco, Scalo Legnami, Piattaforma logistica, Molo VIII ed area della Ferriera di Servola e valutato che l'intervento ricade in zona omogenea L.13 Portuale industriale – Attività produttive industriali ed artigianali, L.C4 Portuale Commerciale – mista;

rilevato che la proposta progettuale prevede la copertura a volta ribassata con una struttura in acciaio e cls armato per entrambi i parchi, chiuse su tutti e quattro i lati, con altezza massima pari a circa ml. 31 per il parco fossile e pari a circa ml. 33 per il parco minerali, risultando entrambe maggiori a ml.15 (altezza massima prevista sia per la zona D1.1 che per la zona L1a del vigente P.R.G.C. nonché per la zona L.13 del Piano Regolatore del Porto di Trieste);

si esprime parere favorevole all'intervento proposto in quanto compatibile con gli strumenti urbanistici comunali vigenti e adottati, demandando alla competente Autorità Portuale l'espressione di parere circa l'applicazione della deroga delle altezze dei fabbricati in parola di cui al Piano Regolatore del Porto di Trieste.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE
(ing. Lea RANDAZZO)

Direttore del Servizio: ing. Lea RANDAZZO (determinazione N. 10/2017 dd.28/04/2017 prot. Corr B – 13/1 – 3/7 – 2017 (1437/2017)

Si informa infine ai sensi della legge 7 Agosto 1990 n.241 che:

- il Responsabile del procedimento è l'ing. Lea Randazzo (tel. 040 6754189 - piano 5 - stanza 531 - email: lea.randazzo@comune.trieste.it);
- l'incaricato dell'istruttoria è il per. ind. Fabrizio Orlando (tel. 040 6754128 - piano 5 - stanza 507 - email: fabrizio.orlando@comune.trieste.it.

Per informazioni sulla pratica rivolgersi all'INCARICATO DELL'ISTRUTTORIA presso il Servizio Edilizia Privata ed Edilizia Residenziali Pubblica, Paesaggio, Passo Costanzi, 2 – martedì e giovedì dalle ore 12.00 alle ore 13.00; lunedì e mercoledì dalle ore 14.30 alle ore 15.30.

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321
Gabinetto del Sindaco
P.O. Coordinamento Amministrativo

COMUNE DI TRIESTE
SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA
22 GIU. 2018
PROT.GEN. N.
PROT.CORR. 18-18539/69/14/1 (1281)

Prot. corr. n. GAB – 16/3/0/92 2018
Prot. gen. n.

Trieste, 20 giugno 2018

Io sottoscritto Roberto Dipiazza, Sindaco di Trieste

delego

l'ing. Gianfranco Caputi, Direttore del Servizio Ambiente ed Energia, a rappresentarmi alla Conferenza di Servizi indetta ai sensi dell'art.252 bis del D.lgs 152/06 per il giorno 17 luglio p.v. alle ore 10.30, presso la Sala Europa, VII piano del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, via Capitan Bavastro n.174, Roma con argomento "Progetto definitivo per il confinamento e copertura del parco fossile e parco minerali sito a Trieste sulle pp.cc.nn. 1647/15 e 1648/1 del c.c. di Servola proprietà del Demanio Marittimo in concessione a Siderurgica Triestina S.r.l.".

IL SINDACO
Roberto Dipiazza

La Responsabile di Posizione Organizzativa Coordinamento Amministrativo del Gabinetto del Sindaco: dott.ssa Maria Luisa Turinetti di Priero, tel. 040 6754425, fax 0406754770, email: turinettim@comune.trieste.it
Addetta alla trattazione della pratica: Giuliana Dudine tel. 040 675 4401, email: giuliana.dudine@comune.trieste.it