



Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica

DIREZIONE GENERALE RISORSE UMANE E ACQUISTI

DIVISIONE II

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

propedeutica all'eventuale espletamento di concessione ai sensi degli artt. 164 e seguenti del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del servizio avente ad oggetto: **“affidamento in concessione del servizio di gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti a ridotto impatto ambientale delle sedi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica”**.

Il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica intende procedere alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti delle sedi situate a Roma in Via Cristoforo Colombo n. 44, in via Capitan Bavastro, in Via Bosio nn. 13a-15 ed in Via Sallustiana n. 53.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare società disponibili (di cui al punto 6 del presente avviso) ad essere invitate a presentare offerta a successiva procedura negoziata indetta dal Ministero.

Gli operatori economici interessati all'affidamento, qualificati secondo quanto indicato nel presente avviso, sono invitati a presentare apposita domanda in conformità alle prescrizioni, con la dicitura **“Manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti confezionati** delle sedi situate a Roma in via Cristoforo Colombo n. 44, in via Capitan Bavastro, in via Bosio nn. 13a-15 ed in Via Sallustiana n. 53.

L'istanza di partecipazione dovrà pervenire esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: rua@pec.mite.gov.it **entro e non oltre il 29 maggio 2023, alle ore 12.00.**

Al fine della presentazione della manifestazione di interesse è richiesta la previa valutazione dell'esatta ubicazione dei distributori nonché della tipologia dei medesimi.

A tal fine è previsto un sopralluogo obbligatorio, effettuabile previo appuntamento dal **09.05.2023 al 29.05.2023**, a pena di esclusione dalla futura procedura di gara.

Nel suddetto periodo potranno pervenire le richieste di informazioni e chiarimenti.

Si indicano i punti di contatto ai quali fare riferimento per informazioni e/o chiarimenti:

Responsabile del Procedimento: Avv. Jacopo Fiori: fiori.jacopo@mase.gov.it

cesario.francesca@mase.gov.it;

stefanini.mariaelisa@mase.gov.it

L'Ufficio di riferimento è: il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Direzione Generale Risorse Umane e Acquisti - Divisione II- Logistica - Via Cristoforo Colombo n. 44 - 00147 Roma.

1) OGGETTO DELLA CONCESSIONE E LUOGO DI ESECUZIONE:

“affidamento in concessione del servizio di gestione dei distributori automatici di bevande e alimenti a ridotto impatto ambientale, delle sedi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 50 del 2016”.

La concessione sarà a titolo oneroso per quattro anni, riguarderà spazi adibiti al servizio di ristoro aziendale mediante l'installazione di macchine distributrici automatiche di bevande calde, fredde ed alimenti confezionati, allocate nei vari piani degli immobili di via Cristoforo Colombo n. 44, di via Capitan Bavastro, di Via Bosio nn. 13-5 e di Via Sallustiana n. 53 nel seguente modo:

a) Piano terra, lato Via Cristoforo Colombo

a1) allestimento di una sala ristoro, il cui dettaglio sarà oggetto di valutazione in sede di successivo esame delle offerte, secondo i criteri indicati nel Capitolato speciale che sarà predisposto successivamente in sede di gara;

a2) n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde e di sola acqua calda

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande fredde

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, *snack* ed alimenti confezionati

n. 1 (uno) distributori automatici misti: acqua, bevande fredde, bevande calde, *snack* ed alimenti confezionati

n. 1 (uno) distributore automatico di spremuta di arancio

b) Piano primo, lato Via Cristoforo Colombo

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, *snack* ed alimenti confezionati

c) Piano terzo, lato Via Cristoforo Colombo

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, *snack* ed alimenti confezionati

d) Piano quarto, lato Via Cristoforo Colombo

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, *snack* ed alimenti confezionati

e) Piano quinto, lato Via Cristoforo Colombo

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, *snack* ed alimenti confezionati

f) Piano settimo, lato Via Cristoforo Colombo

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, *snack* ed alimenti confezionati

g) Piano nono, lato Via Cristoforo Colombo

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, snack ed alimenti confezionati

h) Piano terra, lato Via Capitan Bavastro

n. 1 (uno) distributore automatico bevande calde e di sola acqua calda

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, snack ed alimenti confezionati

n. 1 (uno) distributore di spremute di arancio

n. 1 (uno) distributore di bevande fredde

i) Piano terzo, lato Via Capitan Bavastro

n.1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, snack ed alimenti confezionati

n.1 (uno) distributori automatici misti: acqua, bevande fredde, bevande calde, snack ed alimenti confezionati

l) Piano sesto, lato Via Capitan Bavastro

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde

n.1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, *snack* ed alimenti confezionati

n.1 (uno) distributori automatici misti: acqua, bevande fredde, bevande calde, *snack* ed alimenti confezionati

m.) Ingresso Piano terra via Bosio, 13 a-15

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, bevande calde, *snack* ed alimenti confezionati.

n) Ingresso Piano terra via Sallustiana, 52

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande calde e di sola acqua calda

n. 1 (uno) distributore automatico di bevande fredde

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, *snack* ed alimenti confezionati

n. 1 (uno) distributore automatico di cialde di caffè

o) Piano quinto, Via Sallustiana, 52

n. 1 (uno) distributore automatico misto: acqua, bevande fredde, bevande calde, *snack* ed alimenti confezionati.

I servizi in oggetto della concessione sono a favore del personale in servizio presso le sedi indicate. Si precisa che l'utilizzo dei servizi oggetto della concessione è facoltativo da parte del personale dell'Amministrazione, e che, pertanto, la società aggiudicataria non potrà avanzare alcuna richiesta o pretesa, né richiedere modifiche del contratto, per l'eventuale mancata fruizione dei servizi da parte degli utenti.

2) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Trattandosi di concessione di servizi sotto la soglia di cui all'art. 35 del "codice dei contratti", il Ministero intende procedere ad una indagine di mercato secondo quanto previsto dalla linee guida n. 4 dell'ANAC, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del nuovo Codice di cui al d.lgs. n. 50 del 2016, consultando almeno n. 10 (dieci) operatori economici di settore individuati tramite la presente indagine di mercato.

Il Concessionario sarà selezionato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, co. 2, del d.lgs. 50/2016 s.m.i..

In successiva sede di gara verranno valutate anche le offerte migliorative con particolare riferimento all'ampliamento del servizio presso le sedi di via Bosio nn. 13 - 15 ed in Via Sallustiana n. 53.

È facoltà dell'operatore economico avanzare proposte migliorative che saranno oggetto di valutazione in sede di esame delle offerte secondo i criteri indicati nel Disciplinare e nel Capitolato speciale che saranno successivamente predisposti in sede di gara.

A titolo esemplificativo e non esaustivo saranno considerate migliorative: proposte di prodotti di vario genere non rientranti tra quelli richiesti, la tipologia degli alimenti, il confezionamento dei prodotti, ecc.

Con il presente avviso, pertanto, non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara di appalto o procedura ristretta e non sono previste graduatorie né attribuzioni di punteggio o altre classificazioni di merito.

Il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di ditte di fiducia, ma è limitato all'espletamento del singolo intervento indicato in oggetto ed è rivolto ad acquisire la conoscenza dell'esistenza di operatori economici interessati e quindi potenzialmente contraenti. Le richieste di manifestazione di interesse pervenute non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione.

3) DURATA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE:

L'appalto avrà decorrenza, indicativamente, dalla data di consegna (presuntivamente il 01.09.2023) e per la durata di quattro anni, con possibilità di diversa decorrenza a seguito di aggiudicazione definitiva, a discrezione dell'Amministrazione procedente, con ricorso alla procedura dell'art. 36, del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

L'utenza media stimata nell'arco della concessione è di circa 1800 persone. Considerato, pertanto, che non è possibile procedere ad una quantificazione puntuale del valore presunto della concessione; tenuto conto che il numero di utenti (personale più collaboratori esterni) nel triennio precedente risulta essere di circa 1400 unità di media; che lo stesso risulta attualmente incrementato a seguito di assegnazione di nuovo personale di circa 200 unità, per un totale al 1° gennaio 2023 di 1600 unità e che nel quadriennio di riferimento si prevedono ulteriori 200 unità per un'utenza stimata di 1800 persone, e che almeno il 40% della media degli utenti (1400 circa) calcolata negli ultimi 3 anni, acquisti una consumazione giornaliera del costo medio di € 0,30 pro-capite, il valore presunto annuale del contratto che si andrà a stipulare è stato stimato pari a circa € 120.000,00 considerato il suddetto bacino di utenza e le previsioni di vendita dei prodotti.

Tale importo è una mera stima calcolato in via presuntiva, per il costo posto a base di gara, pertanto lo stesso non sarà vincolante per l'Amministrazione;

la società appaltatrice è tenuta pertanto ad accettare le eventuali variazioni in difetto o in eccesso alle stesse condizioni dell'offerta di gara, senza nulla pretendere in termini di indennità o risarcimenti.

4) CANONE DI CONCESSIONE:

Il canone globale annuo posto a base di gara è di € 275,00 per ogni distributore installato, comprensivo di tutte le spese accessorie; tale canone verrà considerato come offerta minima per le eventuali offerte che potranno pervenire in caso di svolgimento di procedura competitiva.

5) SOGGETTI AMMESSI:

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50 del 2016, in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016.

È fatto divieto di presentare istanza di manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'operatore economico partecipi in associazione o consorzio.

6) SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare alla selezione solamente le ditte che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;
- b) essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale per le attività inerenti lo svolgimento delle attività in oggetto, di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. ed essere iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- c) aver realizzato, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera b) del d.lgs. n. 50 del 2016, nel corso di ciascun esercizio finanziario (riferito agli anni 2020, 2021, 2022), un fatturato specifico annuo minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto per un importo non inferiore ad € 80.000,00 IVA esclusa. In caso di raggruppamento temporaneo orizzontale, consorzio ordinario, aggregazione di rete e GEIE, tale requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

Le società interessate dovranno dichiarare il possesso dei sopra citati requisiti presentando domanda di partecipazione in carta semplice sottoscritta dal legale rappresentante della società, secondo il fac-simile allegato al presente avviso, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione o copia fotostatica del documento di identità così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata non saranno tenute in considerazione.

In caso di associazione temporanea di impresa o consorzio costituito, all'istanza di manifestazione di interesse deve essere allegata in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria o all'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l'istanza deve essere sottoscritta da rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il modello allegato al presente avviso dovrà, quindi, essere sottoscritto dai medesimi soggetti sopra indicati e anche da quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, se esistenti.

7) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Nel caso pervengano meno di dieci domande di partecipazione, è facoltà della stazione appaltante invitare ulteriori operatori economici di settore.

Laddove pervengano più di dieci manifestazioni di interesse, la stazione appaltante svolgerà in seduta pubblica il sorteggio delle imprese da invitare alla successiva procedura negoziata.

L'estrazione si svolgerà con modalità atte a garantire l'anonimato degli operatori economici partecipanti alla successiva procedura di gara.

I concorrenti selezionati saranno invitati a partecipare alla procedura attraverso lettera di invito nella quale saranno specificati i dettagli delle attività da svolgere, le modalità di presentazione dell'offerta, i criteri di aggiudicazione.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

8) CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

Il RUP inviterà alla procedura negoziata le sole imprese che si saranno segnalate in base al presente avviso, purché abbiano autocertificato il possesso dei requisiti prescritti al punto 5).

L'Amministrazione procedente si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso verrà pubblicato con le modalità di legge sul sito Internet del Ministero AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – SEZIONE BANDI DI GARA E CONTRATTI/BANDI E AVVISI (<https://www.mase.gov.it/archivio-bandi>) sul quale è possibile reperire anche il facsimile della domanda di partecipazione.

I dati forniti verranno trattati, ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla procedura. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad alti Enti Pubblici per il controllo dei requisiti previsti dalla normativa vigente. Si precisa inoltre che si provvederà alla pubblicazione sul sito internet dell'ente degli atti relativi alla procedura di gara ai sensi della normativa vigente.

Allegati:

1: fac simile domanda di partecipazione (modello A)

Dott. Antonio Bonacci

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (di seguito, GDPR), in relazione ai dati personali riguardanti persone fisiche oggetto di trattamento nella presente procedura, si fornisce la seguente informativa:

- a) Titolare del trattamento dei dati è il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, 00147 Roma - Italia, numero centralino 06 57221.
- b) Responsabile Protezione Dati: vedi link sito MASE: <https://www.mite.gov.it/pagina/responsabile-protezione-dei-dati>
- c) Finalità del trattamento dei dati personali è quella dell'avvio delle procedure di affidamento della concessione di servizi, nonché l'eventuale stipula ed esecuzione del contratto di concessione.
- d) Modalità del trattamento: Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne sicurezza e riservatezza, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati.
- e) Base giuridica del trattamento:
 - necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, ovvero ai fini dell'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dell'interessato (art. 6, §. 1, lett. b) del GDPR);
 - necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici a cui è soggetto il titolare del trattamento (art. 6, §. 1, lett. c) del GDPR);
 - necessità del trattamento per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento; in particolare per la gestione della procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente (art. 6. §. 1, lett. e) del GDPR).
- f) Dati oggetto di trattamento: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza / indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, numero documento di identificazione. Non sono oggetto di trattamento le particolari categorie di dati personali di cui all'art. 9, § 1, del GDPR. Si precisa che i dati giudiziari di cui all'art. 10 del GDPR sono oggetto di trattamento ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione ex art. 80 D. Lgs. n. 50/2016.
- g) Comunicazione e diffusione dei dati: I dati personali potranno essere comunicati, senza necessità di consenso dell'interessato, ai soggetti preposti per legge all'effettuazione di verifiche e controlli legate alla concessione in oggetto.
- h) Trasferimento dei dati: Il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica non trasferirà i dati personali in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

- i) Periodo di conservazione dei dati: I dati verranno conservati per tutto il tempo necessario all'espletamento della procedura in oggetto, e in conformità ai regolamenti interni dell'Amministrazione in materia di conservazione documentale.