



## AVVISO PUBBLICO “CSE 2022” CHIARIMENTI IN MERITO ALL’ARTICOLO 2.1

L’Avviso Pubblico “CSE 2022” è finalizzato al finanziamento di progetti riguardanti la realizzazione di interventi di efficienza energetica degli edifici delle Amministrazioni comunali che presentino i requisiti riportati all’art. 2.1:

- i. insistenti sul territorio nazionale, di proprietà dei soggetti istanti e che siano nella disponibilità degli stessi, restando, pertanto, espressamente escluse fattispecie di detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o possesso (es. usufrutto, uso, abitazione) da parte di terzi su edifici degli istanti o degli istanti su edifici di proprietà di terzi;
- ii. adibiti ad uso pubblico, a destinazione non residenziale e non destinati all’esercizio di attività economica, intesa come qualsiasi attività consistente nell’offrire beni e servizi sul mercato.

Successivamente alla pubblicazione dell’Avviso il Ministero ha ricevuto numerose richieste inerenti la possibilità di finanziare interventi di efficienza energetica su edifici di proprietà dell’Amministrazione Comunale utilizzati da altra Amministrazione pubblica.

La ratio dei requisiti riportati all’articolo 2.1. risiede nella volontà di indirizzare il finanziamento pubblico verso investimenti che comportino riduzioni nella spesa energetica a carico dei Comuni.

In considerazione di quanto sopra si chiarisce con la presente comunicazione che possono essere ammessi a finanziamento gli interventi di efficienza energetica sugli edifici di proprietà delle Amministrazioni comunali, adibiti ad uso pubblico e per i quali le stesse Amministrazioni sostengono *effettivamente* i costi energetici. Dall’ambito di applicazione dell’Avviso restano esclusi gli edifici gestiti da privati, quelli destinati a uso residenziale, e quelli destinati ad attività economica (\*).

Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica  
Direzione Generale Incentivi Energia

Roma, 3 gennaio 2023

(\*) Per “attività economica” si intende qualsiasi attività consistente nell’offrire beni e servizi sul mercato. Solo qualora all’interno dell’edificio sia svolta un’attività economica **in via residuale** rispetto alla principale attività pubblica l’intervento di efficientamento è considerato ammissibile ai sensi dell’Avviso CSE 2022.